

**Zarządzenie wewnętrzne nr 17/2022**  
**Dyrektora Domu Pomocy Społecznej**  
**przy ul. Kontkiewicza 2 w Częstochowie**  
**z dnia 05.12.2022 r.**

**w sprawie:** wprowadzenia do stosowania Regulaminu zawierania umów najmu, użyczenia i dzierżawy nieruchomości

**§ 1**

Działając w oparciu o zapis art. 659 k.c. i następne oraz art. 710 k.c. i następne ustawy z dnia 23.04.1964 r. – Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz.U.2016r., poz. 380 z późn. zm.), oraz art. 43 pkt 2 ust.3 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 121) wprowadzam do stosowania:

1. Regulamin zawierania umów najmu, użyczenia i dzierżawy nieruchomości oddanych w trwałą zarząd na rzecz Domu Pomocy Społecznej przy ul. Kontkiewicza 2, w Częstochowie. Regulamin stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wzór umowy najmu nr AG.../N/..... wraz z harmonogramem korzystania z przedmiotu najmu stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Wzór umowy najmu nr AG.../NP/..... wraz z protokołem przekazania przedmiotu najmu stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.
4. Wzór umowy dzierżawy nr .../D/..... stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia.
5. Wzór umowy dzierżawy nr .../DP/..... stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia.
6. Wzór umowy użyczenia nr AG.../U/..... stanowi załącznik nr 6 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 05 grudnia 2022 roku. Jednocześnie traci moc zarządzenie nr 6/2022 z dnia 29.04.2022 r.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi działu Administracyjno-Gospodarczego oraz Głównemu Księgowemu.

DYREKTOR  
mgr Zbigniew Kamiński

Do wiadomości:

AG –  
FK –  
KA –  
OT –  
a/a