Zarządzenie wewnętrzne nr 18/2018
Dyrektora Domu Pomocy Społecznej
przy ul. Kontkiewicza 2 w Częstochowie
z dnia 21.05.2018r.

w sprawie: **wprowadzenia do stosowania Regulaminu zawierania umów najmu, użyczenia i dzierżawy nieruchomości oddanych w trwały zarząd na rzecz Domu Pomocy Społecznej przy ul. Kontkieiwcza 2 w Częstochowie.**

§ 1

Działając w oparciu o zapis art. 659 k.c. i następne oraz art. 710 k.c. i następne ustawy z dnia 23.04.1964r. – Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz.U.2016r., poz. 380 z poź. zm.), oraz art. 43 pkt 2 ust.3 ustawy z dnia 21.08.1997r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 121) wprowadzam do stosowania:

1. Regulamin zawierania umów najmu, użyczenia i dzierżawy nieruchomości oddanych w trwały zarząd na rzecz Domu Pomocy Społecznej na rzecz Domu Pomocy Społecznej przy ul. Kontkiewicza 2, w Częstochowie. Regulamin stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wzór kalkulacji finansowej do umów najmu w Domu pomocy Społecznej. Wzór kalkulacji finansowej stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Wzór umowy najmu nr AG…./N/….. wraz z harmonogramem korzystania z przedmiotu najmu stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.
4. Wzór umowy najmu nr AG…./NP/….. wraz z protokołem przekazania przedmiotu najmu stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia.
5. Wzór umowy dzierżawy nr ….../D/….. stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia.
6. Wzór umowy dzierżawy nr ….../DP/….. stanowi załącznik nr 6 do niniejszego zarządzenia.
7. Wzór umowy użyczenia nr AG…./U/….. stanowi załącznik nr 7 do niniejszego zarządzenia.
8. Wykaz umów dzierżawy/najmu/użyczenia na nieruchomości Dom Pomocy Społecznej. Wykaz stanowi załącznik nr 8 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 21 maja 2018 roku. Jednocześnie traci moc zarządzenie nr 13/2018 z dnia 12.03.2018r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi działu Administracyjno-Gospodarczego oraz Głównemu Księgowemu.

Dyrektor
mgr Zbigniew Kamiński

Do wiadomości:

AG -

GK -

KA -

OT -

a / a